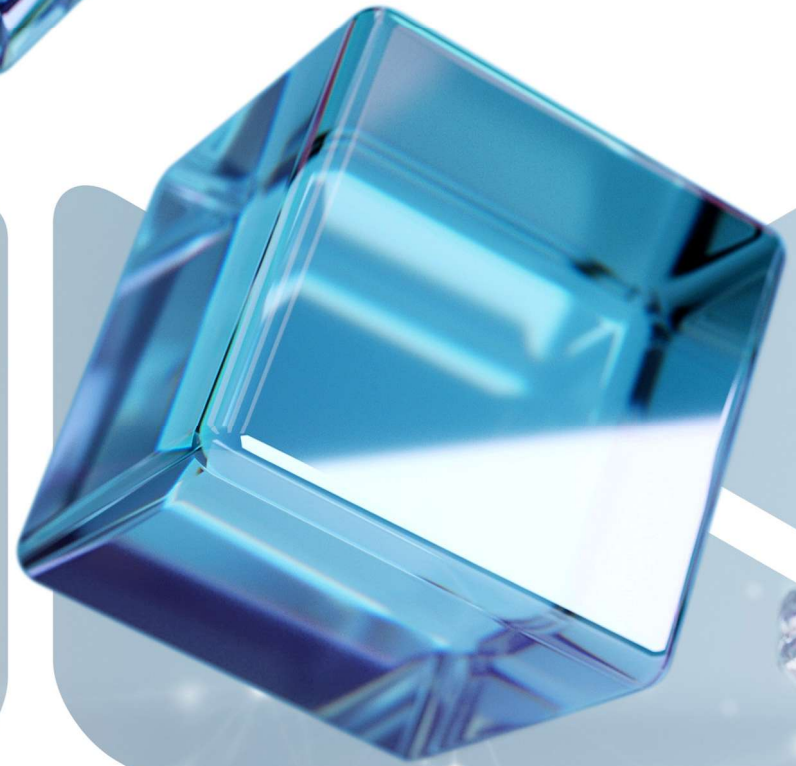


Accelerating **a better future** through Digital Twin Technology



DISCLAIMER

본 자료는 제안된 IPO공모와 관련하여 기관투자자들을 대상으로 실시되는 Presentation에서의 정보 제공을 목적으로

이지스(이하 "회사")에 의해 작성되었습니다.

본 자료에 포함된 "예측정보"는 개별 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관계된 사항으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 '예상', '전망', '계획', '기대', '(E)' 등과 같은 단어를 포함합니다.

위 "예측정보"는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래 실적은 "예측정보"에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다.

또한, 향후 전망은 Presentation 실시일 현재를 기준으로 작성된 것이며, 현재 시장상황과 회사의 경영방향 등을 고려한 것으로, 향후 시장환경의 변화와 전략수정 등에 따라 별도의 고지 없이 변경될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

본 자료의 활용과 관련하여 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임직원들은 과실 및 기타의 경우 포함하여 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

본 문서는 주식의 모집 또는 매출, 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

본 자료는 비영리 목적으로 내용 변경 없이 사용이 가능하고(단, 출처표시 필수), 회사의 사전 승인 없이 내용이 변경된 자료의 무단 배포 및 복제는 법적인 제재를 받을 수 있음을 유념해 주시기 바랍니다.

디지털 어스 위 모든 데이터가 하나되는 세상



Investor Relations 2025

TABLE OF CONTENTS

Prologue

CHAPTER 1.
Company Overview

CHAPTER 2.
Why 디지털 어스 플랫폼

CHAPTER 3.
Investment Highlights

CHAPTER 4.
Growth Momentum

Appendix

기후변화, 도시 난개발, 재난해결 등 사회 문제를 해결하기 위해 폭증하는 데이터

데이터와 서비스 분절로 이해와 통합 부재



Data Silos

데이터가 개별 시스템, 데이터베이스, 또는 부서 내에 고립되어 다른 부서에서 접근하거나 공유하기 어려운 상태

Service Fragmentation

고객 또는 사용자가 특정 목표를 달성하기 위해 여러 개의 독립적인 서비스를 거쳐야 하거나, 서비스 간의 연계가 원활하지 않은 상태

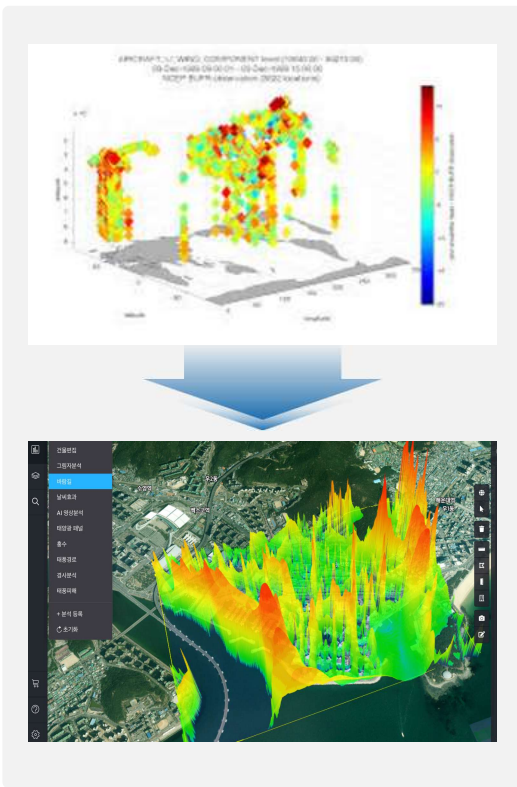


다양해지는 4차 산업 혁명의 데이터 이해와 협력의 방법은?

모든 사람이 이해 가능한 형태로 데이터 시각화

이해 가능한 형태로 시각화 필요

모든 문제는 공간정보 위에서 일어난다 → '디지털 지구' 위에서 협력



디지털 지구 위에서 상호 협력해서 문제를 해결하는 방법은?

MS Word와 같은 누구나 사용할 수 있는 디지털 트윈 플랫폼

문제

디지털 트윈 환경 구축 비용과다

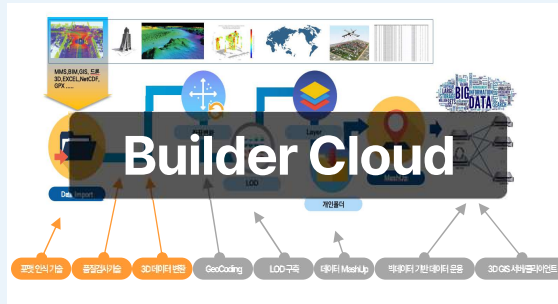
이종 데이터를 통합하기 위해 데이터 타입별 소프트웨어 구매 필요

개발사들의 독립적인 환경에서 만들어져 서비스 통합의 어려움

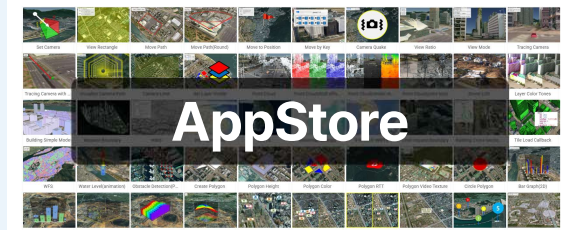
이지스 솔루션



디지털 트윈 환경 기본 제공



AI 기반의 자동화된 데이터 변환 서비스



공개된 API를 통해 통합 환경에서 서비스 구축

변화

프로젝트보다 트윈 환경 구축 비용이 커
중지된 소규모 프로젝트 실행 가능

데이터를 공유하기 위해 모두가 해당
S/W를 구매할 필요 없어짐
데이터를 디지털 지구에 올리는 복잡한 단계와 비용 감소

다양한 도메인 서비스 연동 가능
누구나 활용 가능한 시뮬레이션

디지털 어스 기반 데이터 및 서비스 융합 플랫폼 ?

EGIS 디지털 트윈 플랫폼

플랫폼 소개

<p>주요 상품 기능 및 서비스</p>	<p>XDCloud 100% 자체 개발한 C++엔진을 기반으로 외부 의존 없이 안정적이고 고성능 서비스 제공 CSAP(클라우드 서비스 보안인증) 획득 및 유럽 데이터 댐 표준인 Gaia-X 호환성 확보</p>				
<p>주요 수익 구조</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 플랫폼 구독 매출 • 앱스토어 중계(예정) • 디지털 트윈 서비스 구축 • 플랫폼 수출(예정) 				
<p>제품 레퍼런스</p>	<p> 서울특별시 행정 데이터 및 서비스 통합, 디지털 트윈 기반 미래 도시계획 실현</p>		<p> GAIA-X 유럽 연합 데이터댐 운용 플랫폼(개발 중)</p>		
	<p> 환경부 물관련 재난 데이터 및 서비스 통합</p>		<p> TNO innovation for life 네덜란드 100년 연구기관 시뮬레이션 앱 개발(개발 중)</p>		
	<p> KIOST 해양 연구 데이터 및 시뮬레이션 통합</p>		<p> HEXAGON HEXAGON 장비 구매 및 고객 플랫폼 구독(개발 중)</p>		
<p>주요 고객사 및 파트너십</p>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div> </div>				

주 : DLR(GAIA-X), TNO, HEXAGON은 현재 MOU 및 협약을 기반으로 공동 프로젝트를 추진 중이며, 이들 협력 과정은 향후 본격적인 사업화와 매출로 이어질 예정

세계 단위의 디지털 어스 구현이 가능한 기술 보유 기업의 수는?

글로벌 3개국 5개 기업



국내 유일 디지털 어스 플랫폼 및
원천기술 보유 기업



(미국, 2005)



(미국, 2011)



(미국, 2016)



(중국, 2021)

우리나라 지도 데이터 주권 수호, 국내 클라우드 산업 육성, 외산 디지털 트윈 S/W 의존 탈피



Accelerating a better future
Through Digital Twin Technology



CHAPTER 1.

Company Overview

01. 회사 개요
02. 성장 스토리
03. EGIS의 디지털 어스 플랫폼
04. 디지털 어스 구축 기술
05. 데이터 클라우드 기술
06. 앱스토어 구축 방향
07. 플랫폼 도입 사례
08. 지속적 기술 성장



01. 회사 개요



일반현황

회사명	주식회사 이지스
대표이사	김 성 호
설립일자	2001년 2월 26일
주요 사업	프로그램 및 소프트웨어 개발, 데이터 처리
자본금	8억 원 (증권신고서 기준)
종업원 수	177명
소재지	<p>본사 대구광역시 수성구 알파시티1로 31길 2, 401호</p> <p>연구소 부산광역시 해운대구 센텀중앙로 97, 센텀스카이비즈 A동 1202호</p> <p>서울지사 서울특별시 구로구 디지털로 288, 대륭포스트타워 1차 1504호</p>
홈페이지	www.egiskorea.com

대표이사 소개



김 성 호 대표이사

**국내 대표
공간 정보 전문가**

주요경력

前 공간정보산업진흥원 이사
前 대통령직속 디지털플랫폼정부위원회 위원
現 제8기 국가공간정보위원회 위원
現 기후위기 재난대응 개선 전문위원회 위원
現 (주)이지스 대표이사 (2001.02 ~ 현재)

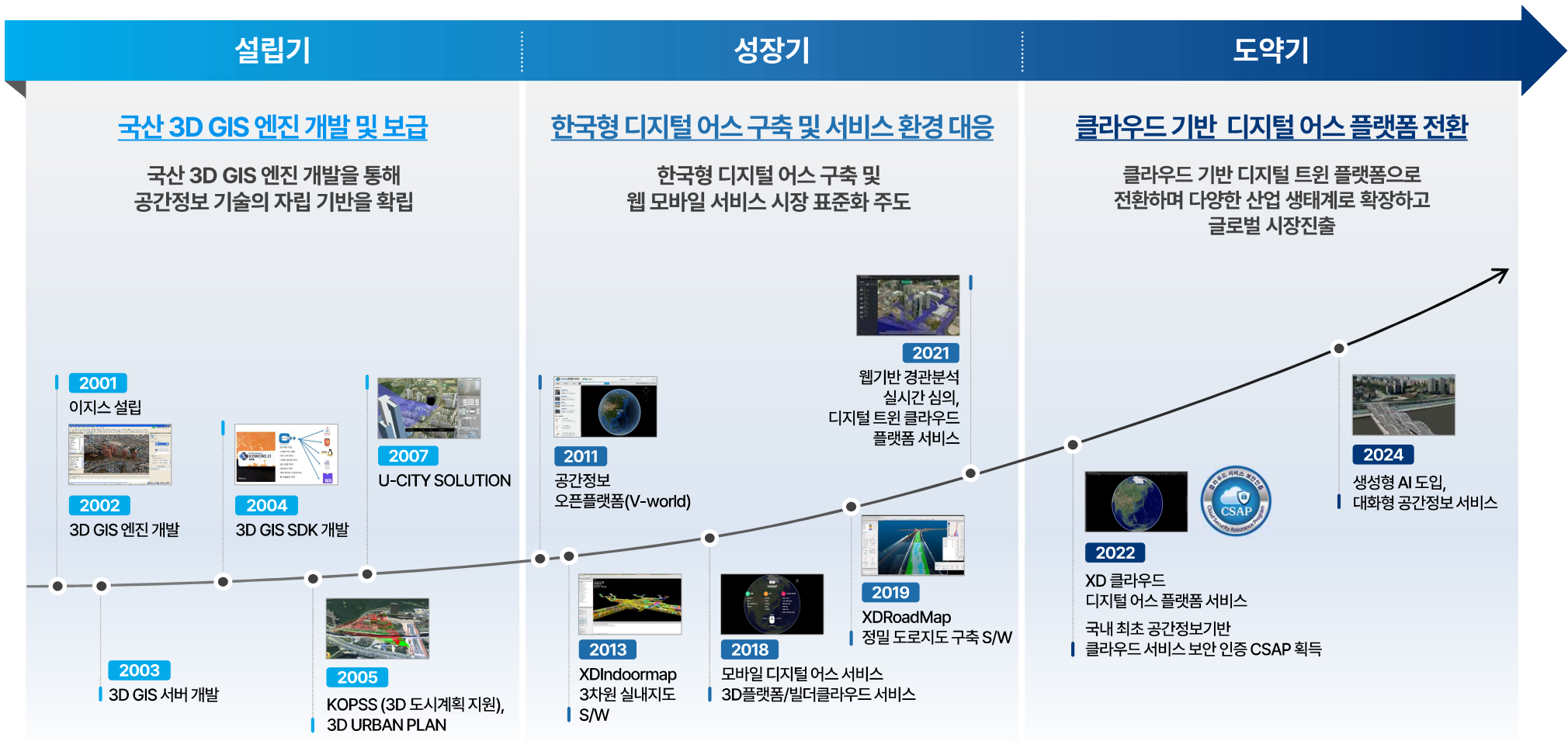
수상이력

2015. 04. 미래창조과학부 표창 (미래창조과학부 장관)
2015. 05. 중소기업청 표창 (중소기업청장)
2015. 09. 국가산업포장 (대통령상)
2020. 12. 행정안전부 표창 (행정안전부 장관상)
2023. 05. 올해의 혁신 경영자 대상 (한국전략마케팅협회장)
2023. 10. 통일문화대상 (통일문화연구원)

02. 성장 스토리



높은 기술 자립성과 독창성을 통해 글로벌 디지털 어스 기업으로 성장



03. EGIS의 디지털 어스 플랫폼



디지털 트윈 인프라 - 모든 사람이 '디지털 어스' 위에서 협력하는 세상

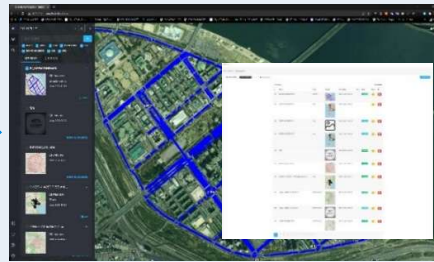
디지털 어스 기반의 데이터 및 서비스 통합 Platform의 3가지 주요 서비스

디지털 어스(3D 지도 서비스)



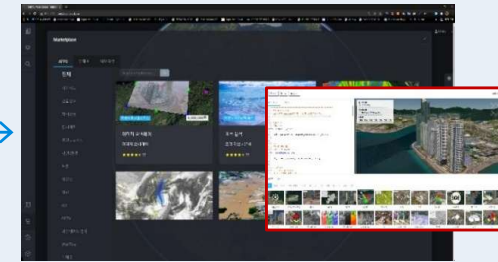
실제 세계를 반영하는 고정밀 3D 지도
(웹, 모바일)

웹 기반 데이터 클라우드(공유)



지리정보, 위성 등 다양한 데이터를 기반으로
시각화해 데이터 공유

앱스토어(서비스 포털)



1,600개 API의 오픈소스 개발도구 제공
(마켓 플레이스)

Physical AI 운용

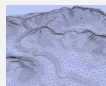


로봇 관제

사용자데이터



경로



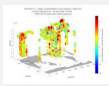
지형



영상



3D 모델



시뮬레이션

개발사의 서비스



업데이트



앱스토어

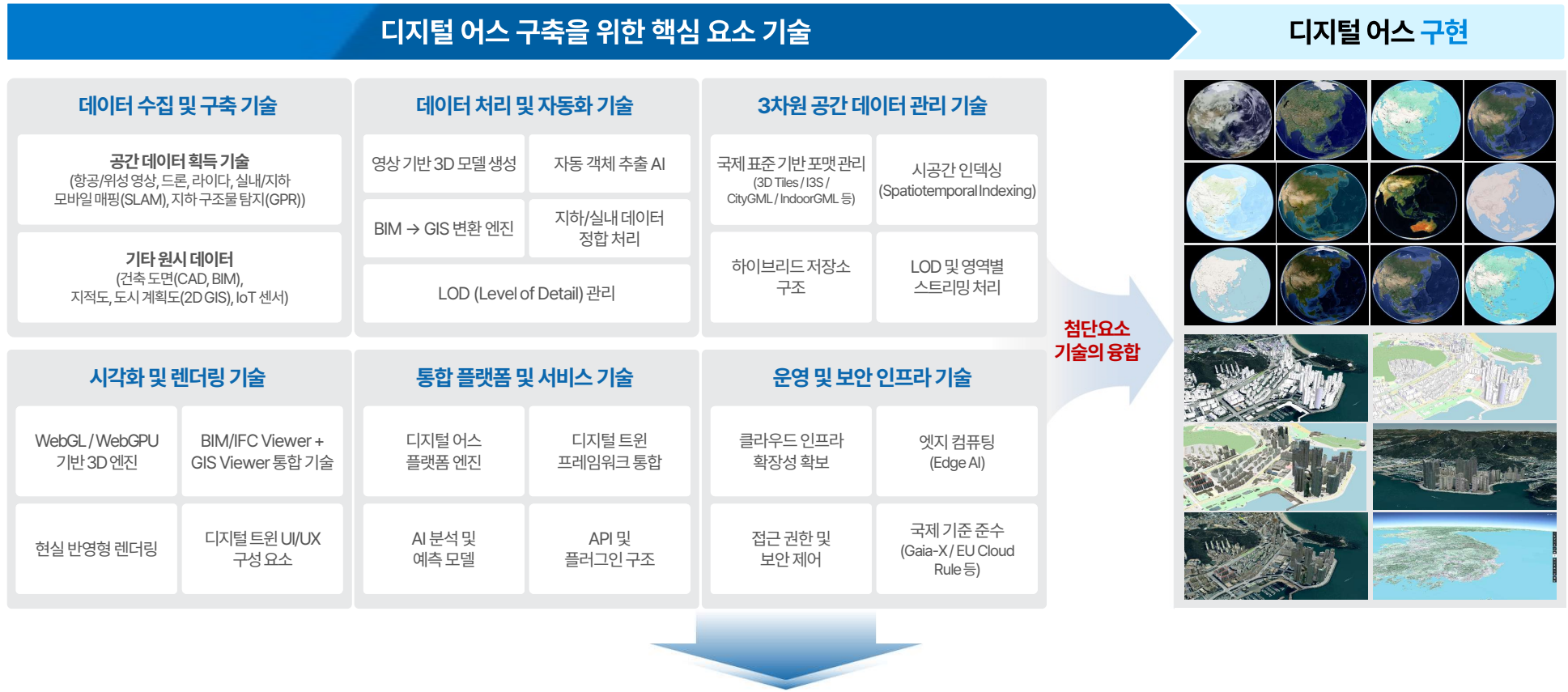


디지털 어스 기반에서 활용하고 공유할 수 있는 디지털 트윈 대중화 실현

04. 디지털 어스 구축 기술



디지털 어스 Sovereign : Full Stack 디지털 어스 구축 기술 보유 데이터 및 서비스 주권 수호



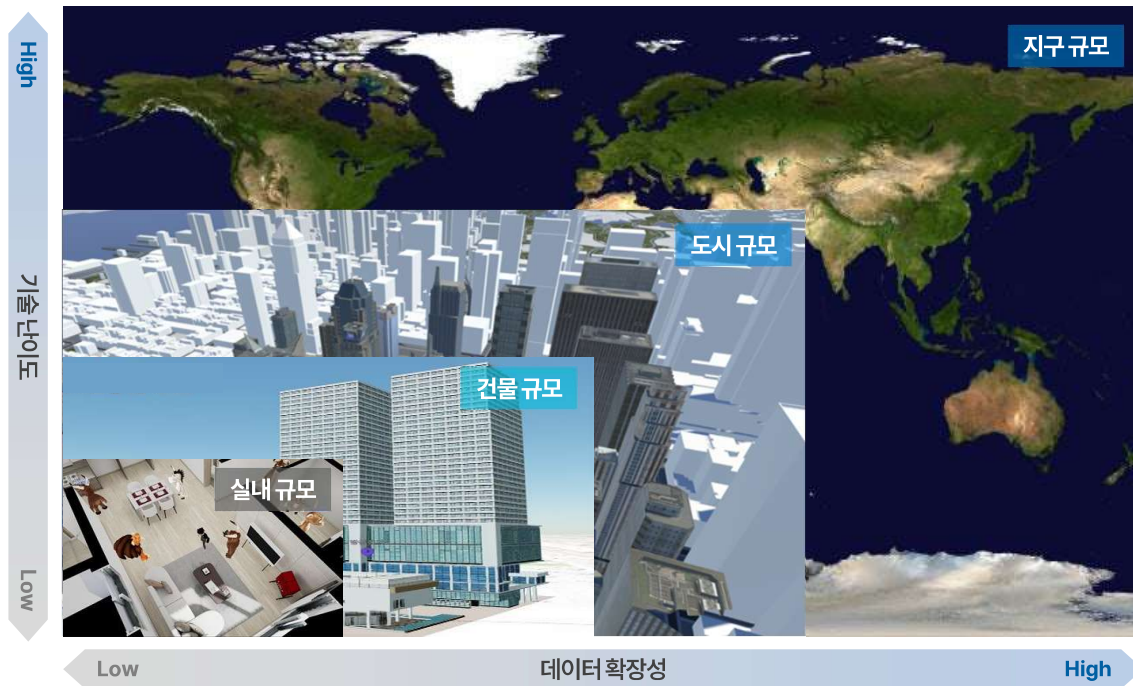
35건의 핵심 특허(특허 1개 가치 약 70억원), 82건의 S/W 등록, 20년 원천기술이 만든 독보적 기술 장벽

04. 디지털 어스 구축 기술



디지털 어스 구축 가능한 글로벌 5개 기업 중 국내 유일 기업으로, 다양한 공간정보 서비스 전 영역 대응 기술 보유

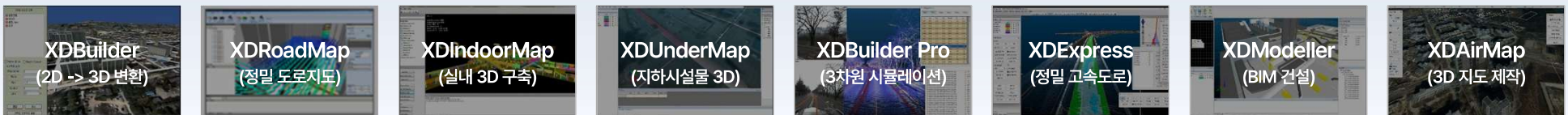
공간 정보 시각화 범위



전 지구적 확장을 통해 도시·국가·대륙 단위의 통합 시뮬레이션 및 서비스 플랫폼화 실현



20년간 축적된 3D 디지털 어스 지도 제작 원천기술



05. 데이터 클라우드 기술



AI 기술로 데이터 변환과 연결을 자동화하여 데이터 공유의 새로운 시대를 여는 혁신 플랫폼

과거 디지털 트윈·GIS 시장은 '데이터 생산' 중심

패러다임 전환

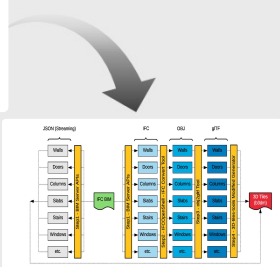
현재 시장은 데이터 통합·공유·재활용 중심(Data Ecosystem)으로 빠르게 전환

데이터를 연결할 수 있는 플랫폼이 산업 경쟁력을 좌우하는 시대- 데이터 종류별 S/W 구매 없이 모두가 공유 활용 가능해야 함

기존 방식의 한계



데이터 출처가 달라 상호 호환이 어려운 상황



추가 데이터 변환 작업 필요 (시간 및 비용 발생)



타 서비스와 연결 과정 필요

각 산업별 상이한 데이터 포맷으로 변환 작업 시 막대한 시간 및 비용 발생

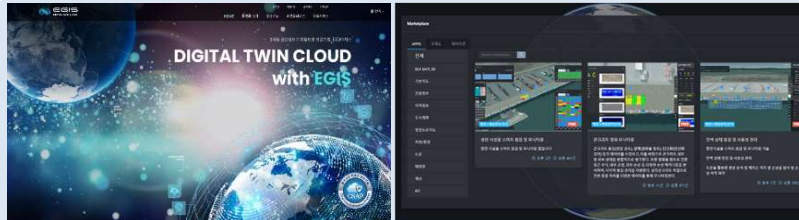
이지스 디지털 어스 방식



AI 기반 데이터 입력 & 데이터 변환 자동



Sovereign Mash-Up Engine



별도의 소프트웨어 설치 없이 산업 데이터 통합 가능한 Sovereign Mash-up Engine

이지스 디지털 어스 플랫폼 효과

구축 시간 단축 ↓ 65%

구축 비용 절감 ↓ 50%

데이터 생산성 향상 ↑ 70%

탄소배출 (데이터센터 전력감소) ↓ 30%

AI 기반 데이터 변환 자동화 : 데이터 변환 각 단계별 마이크로 서버 군 운영

AI 기반 데이터 변환 자동화 기술

데이터 유형 감지 및 자동 분류 기술



MIME 기반
파일 유형 자동 감지

내부 메타데이터 및
AI 기반 데이터 내용 분석

Python 기반
fiona, gdal, laspy, pyproj

머신러닝 기반
구조 예측 모델

좌표계 자동 인식 및 통합 변환



다양한 좌표계 자동 추출

단일 디지털 어스 좌표계
(WGS84/UTM) 일괄 정규화

좌표 정합 처리
(proj, pyproj, gdalwarp, open3d)

자동 기준점 추론 알고리즘

데이터 구조 자동 변환 기술



원본 포맷 → 디지털 어스 대응 포맷 자동 변환
(IFC/BIM → glTF, 3D Tiles, JSON
CAD/DXF → GeoJSON, SHP
SHP → GeoJSON, VectorTile
LAS/LAZ → 3D Tiles PointCloud 등)

LOD 자동 생성 및 타일화 기술



복잡한 3D 모델을
LOD 1~4 자동 분할

경량화(PBR 압축, 텍스처
최적화) 및 스트리밍 최적화

3D Tiles LOD 엔진

Potree, Entwine, Open3D,
Meshoptimizer 등 활용

속성 데이터 연계 및 메타데이터 추출



SHP/GeoJSON 속성
디지털 어스 팝업/패널 연결

시계열/센서 데이터 연계
(NetCDF, CSV, JSON 연동 등)

IFC 속성 추출기

SHP/GeoJSON 속성 맵핑기

자동 업로드 및 변환 워크플로우 시스템



자동 분석 → 변환 → 시각화
워크플로우

에러 감지 및
피드백 제공

Django + Celery + GDAL +
custom Python 변환기

WebAssembly 기반
클라이언트측 변환 가능

시각화 및 디지털 어스 연동 API



다양한 포맷 렌더링
(glTF, 3D Tiles, Vector Tiles 등)

변환 데이터 즉시 미리보기
및 저장 기능

CesiumJS, XDWORLD,
Deck.gl, Three.js 기반 뷰어

RESTful API 또는
GraphQL API로 통신

기타 요소 기술



GUI 기반 자동 업로더
(Drag & Drop)

각 포맷별 프리셋
(BIM용, GIS용, Drone용 등)

오류 진단 및
사용자 피드백 UI

대용량 업로드 시
클라우드 연동

비 전문가도 디지털 어스 위에 자신들의 데이터를 표현 할 수 있는 환경 제공

06. 앱스토어 구축 방향



디지털 어스 환경 위에서 다양한 분야의 도메인 전문가들이 참여하는 향후 플랫폼 확장 기반의 개방형 생태계 조성 방향



**다차원 데이터 분석 도구와
사용자 참여형 서비스 개발 플랫폼**



**실측 기반 디지털어스 지도와
사용자데이터 기반 고도화된 개발 환경 제공**

**환경 및 기후 분석, 도시계획, 재난 관리 등
다양한 분야의 정밀 의사결정 지원 앱 개발**

- 국내 유일 1,600여개 이상 오픈소스 API 지원
- 사용자 요구사항 실시간 처리 및 원천소스를 목적에 맞게 언어 전환

디지털 어스
플랫폼

||

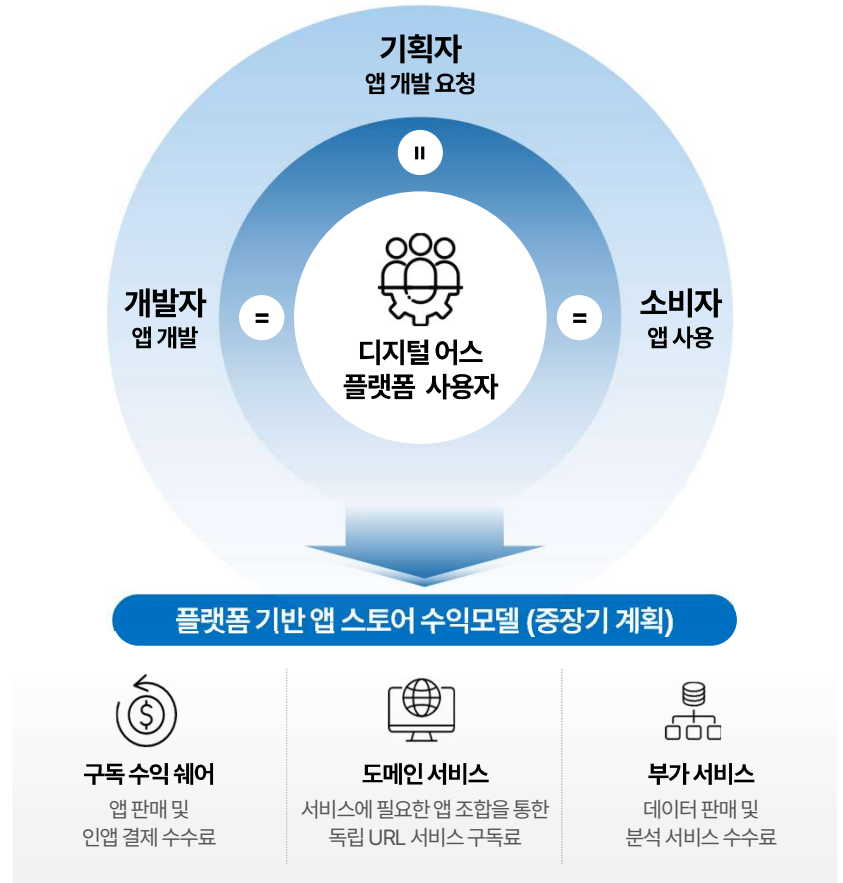
OS
(애플, 안드로이드)

디지털
어스 기반
앱 마켓

||

앱스토어,
구글플레이

미래 디지털 어스 기반 앱 생태계 구축 방향

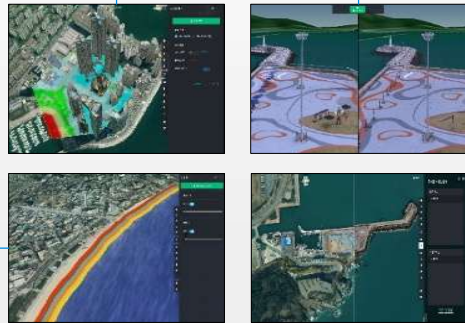
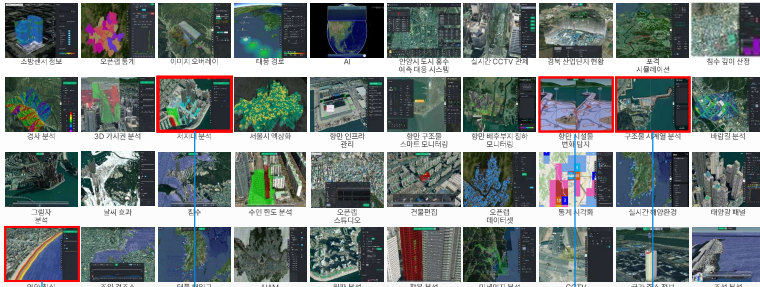


06. 앱스토어 구축 방향



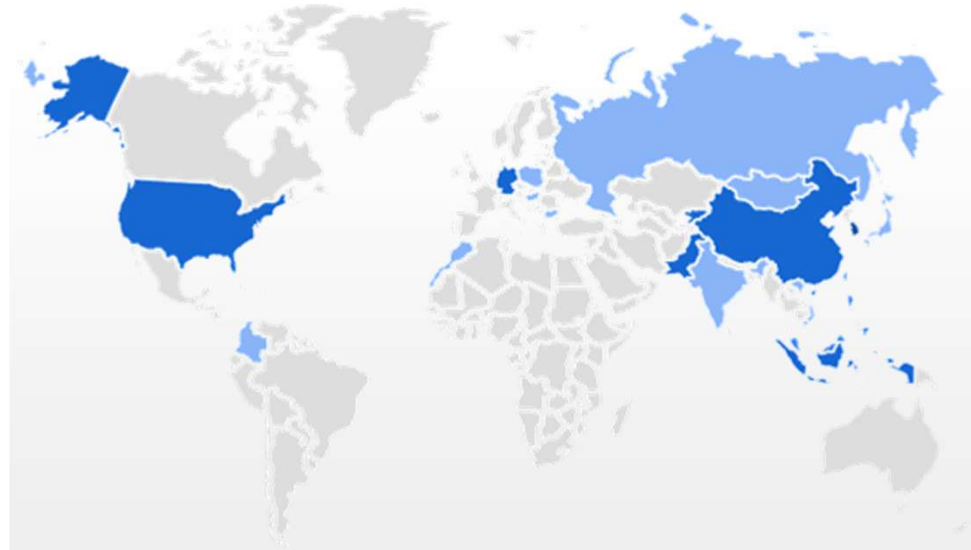
디지털 트윈 API를 오픈소스 사이트에 공개, 다양한 국가의 개발자들 참여 유도 - 기업 독점이 아닌 국가별 오픈 정책에 부합

단위 기능을 하나의 앱으로 구성, 연계를 통해 다양한 서비스 생성이 가능한 마이크로 앱 구조 지원



필요한 앱 조합을 통해 새로운 서비스 창출

오픈소스 사이트 공개
현재 22개국 1,200명의 개발자 API 사용중



플랫폼에 업로드하면 전 세계 사용자에게 공개

07. 플랫폼 도입 사례



국가 단위 프로젝트에 대한 성공적 수행을 통해 글로벌 디지털 어스 생태계 구축

디지털 어스 기반 데이터와 서비스의 통합

대시민 행정 서비스 (서울시 오픈랩)

서울시 기상현실 플랫폼

디지털트윈 환경 제공	자료 공유
실험공간제공	지도 블로그
게임엔진 연동	활용 갤러리

행정 서비스와 민간서비스 통합
다양한 시민 아이디어 실험

분산된 데이터 서비스 통합 (한강 홍수통제소)

재난 재해 관련 데이터 서비스 통합

데이터 통합	실시간 위성정보
센서 모니터링	하천 단면 조회
재난 시뮬레이션	CCTV

분산 관리되던 서비스와
데이터 시뮬레이션 통합

연구 실험 공유 (한국해양연구원)

해양위성정보 기반 오픈 이노베이션 플랫폼

드론 영상해안선 변화	과거데이터 조회
실시간해양환경 정보	예측 정보
위성 분석 정보	모니터링 정보

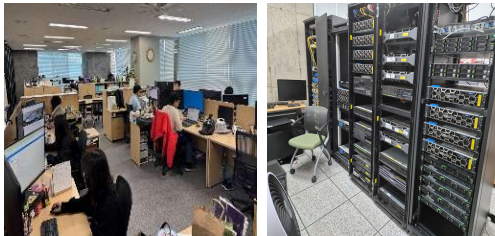
해양 과학 기술 데이터 및
시뮬레이션 플랫폼 전환

08. 지속적인 기술 성장



R&D 역량 : 전문 R&D 인프라 기반 다수 지적재산권 및 주요 인증 확보

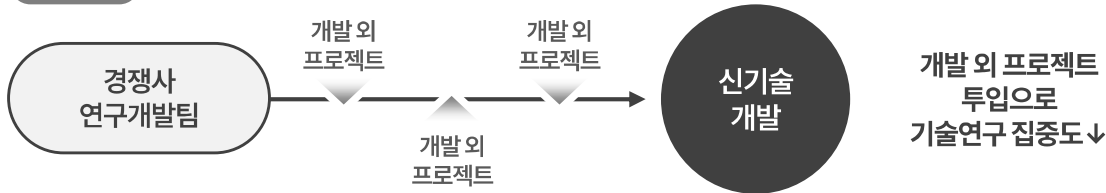
신기술 개발을 위한 전담 연구조직 운영



- ✓ 국내 최초 3차원 공간정보 서비스 개발
- ✓ 국내 최초 디지털 어스 개발
- ✓ 국내 100대 연구소 선정

이지스 연구소 비교우위

경쟁사 낮은 기술 발전 속도



이지스 신기술 개발 업무에만 집중 투자



R&D 경쟁력

다수의 인증을 통한 신뢰성 확보



국내 최초 공간정보기반 클라우드 서비스 보안 인증 CSAP 획득



전 제품 GS 인증 및 서버, 플랫폼 국제표준 인증

특허 및 저작권을 통한 진입장벽 구축

✓ 등록/출원특허 35건

✓ S/W 저작권 82건



Accelerating a better future
Through Digital Twin Technology



CHAPTER 2.

Why 디지털 어스 플랫폼

01. 디지털 트윈 vs 디지털 어스 플랫폼
02. 디지털 어스 생태계 Value-Chain
03. 경쟁사 대비 압도적 비교 우위



01. 디지털 트윈 vs 디지털 어스 플랫폼



일반 디지털 트윈 기업



3D 기반 단위 서비스 개발

- '시·도 단위', '산업 클러스터 단위' 프로젝트
- 일회성 공급형 매출

도시·건물·교통 등 부분 단위
3D 시각화

Unity, Unreal 등 외산/오픈소스 엔진 의존

프로젝트 단발성 수주

VS

디지털 어스 플랫폼 기업 : 이지스



- '국토 단위', '국가 데이터 인프라 단위' 프로젝트
- 플랫폼 구독 수익(SaaS) 기반 중장기 데이터 거래(DaaS) 수익화 확장

위성·지형·건물·실내·지하 등
지구 단위 통합지도 구현

전 엔진 자체 개발 및 사용
(국내 유일 디지털 어스 플랫폼 기술 보유)

수주 → 구독 → 데이터 거래 → API 서비스
(Lock-in 구조)

매출 구조

기술 범위

엔진 사용

수익화방식



일회성 구축 사업을 넘어,
지속 가능한
구독형 비즈니스 모델로
전환한
디지털 어스 플랫폼 기업



02. 디지털 어스 생태계 Value-Chain



3차원 GIS(공간정보 시스템) 기반 디지털 트윈 원천 기술 보유 기업

원천기술
개발 기업

3차원 GIS 기반 디지털 트윈







ESRI

3차원 게임엔진 기반 디지털 트윈



Unity



Unreal

- SDK 제공
- 지도 서비스
- 데이터 구축 도구
- 데이터 서버 제공
- 앱 스토어 제공

원천기술
활용
서비스 개발



03. 경쟁사 대비 압도적 비교 우위



비 전문가도 쉽게 활용 가능한 디지털 트윈 데이터 적용 환경(클라우드 빌더, 마켓플레이스) 제공

구분		이지스	ESRI	CESIUM
디지털 어스	서비스 방식	플랫폼	플랫폼	데이터 서버
	어스 구축	자체구축	자체구축	자체구축
클라우드	클라우드 운영	O	O	O
	클라우드 빌더	O	X (데이터 타입별 유료 S/W 구매)	X (데이터 타입별 유료 S/W 구매)
	데이터 공유 및 유통	O	X	X
API	제공	O	O	O
	오픈소스 공개	O	X	O
	마켓 플레이스 운영	O	X	X
	API 방식	WebAssembly (현존 가장 빠른 Web 서비스 지원 언어)	JavaScript	JavaScript



Accelerating a better future
Through Digital Twin Technology



CHAPTER 3.

Investment Highlights

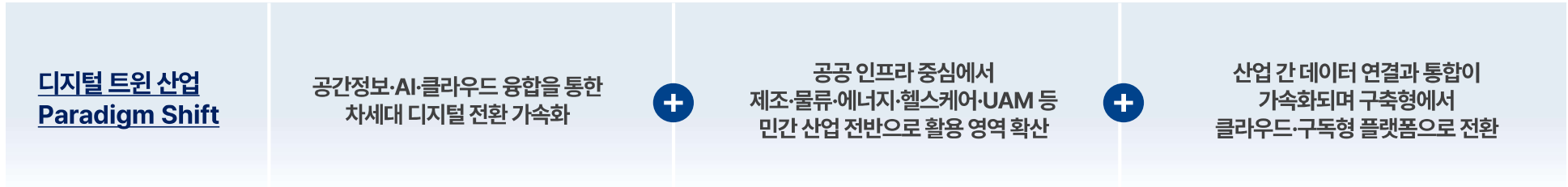
01. 공간정보 기반 디지털 트윈 시장의 본격 성장
02. 다양한 산업 분야의 고객 포트폴리오
03. 비즈니스 모델의 고도화
04. 경영성과 : 구조적 성장의 초입
05. 경영전망 : 사업 고도화를 통한 성장 가속화



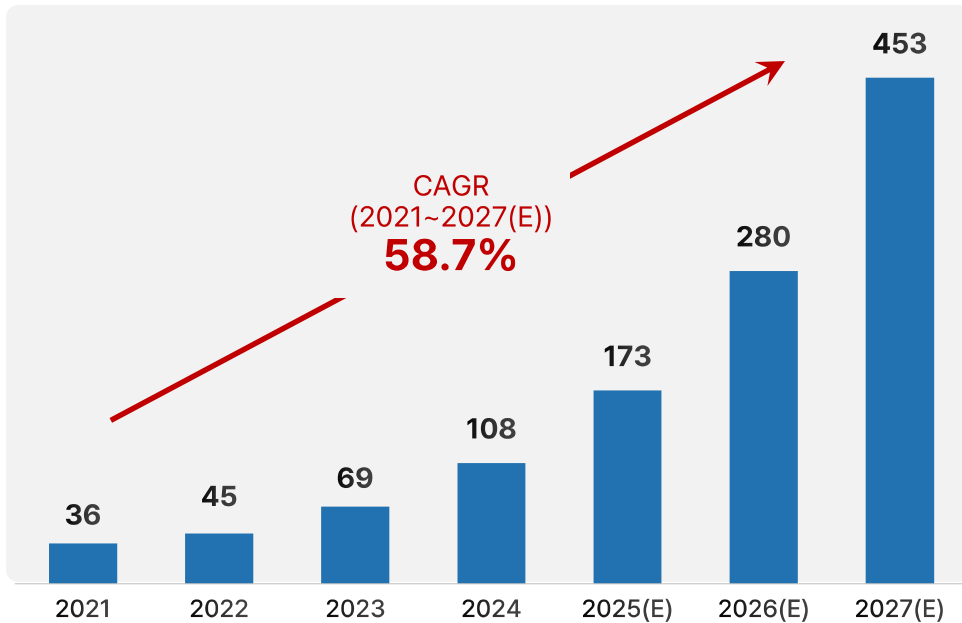
01. 공간정보 기반 디지털 트윈 시장의 본격 성장



디지털 트윈 시장의 본격 개화 및 시장 성장의 주요 수혜 기업으로 성장 기대



글로벌 디지털 트윈 시장 전망



글로벌 Top 기업들의 디지털 트윈 시장 진출



“Mega Omniverse Blueprint”로 디지털 트윈 라이브러리 확대 발표



“Azure Digital Twins”를 중심으로 AI 기반 실시간 시뮬레이션 생태계 확장 추진



“아크버스(Arcverse)”를 통해 온·오프라인을 연결한 디지털 생태계 구축

02. 다양한 산업 분야의 고객 포트폴리오



디지털 어스 플랫폼의 확장성을 바탕으로 다양한 산업 내 메이저 고객사 확보

디지털 트윈 수요 트렌드의 변화

1 공공 중심에서 민간 영역으로 확장

2 구축 중심에서 구독형 모델로 전환

B2G

공공 시스템의 장기 운영·데이터 업데이트 중심으로 재편
→ 정부 사업에서도 구독형 예산 구조 확대

B2B

산업별 운영 효율화를 위한
기업 자체 데이터 통합 및 디지털 트윈 수요 급증

B2C

지도·위치·공간 데이터의 실시간 개인 서비스화
→ 일상 속 디지털 트윈 서비스 경험 확산

다양한 산업 내 137여 곳, 240여 개 이상 서비스 제공



03. 비즈니스 모델의 고도화



디지털 어스 생태계 전주기간 필요한 토탈 솔루션 제공으로 안정적인 사업 모델 구축



기존 구축 고객의 구독 전환과 신규 고객 확대로 플랫폼 매출 성장 가속화

Lock-In 효과 & 진입장벽 발생



시장 선두주자로서
선점 우위 효과 발생
(레퍼런스 구축)



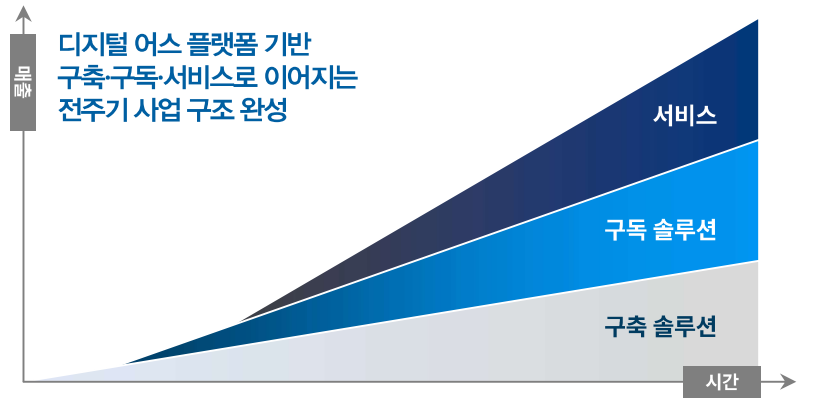
독보적 기술력 기반
지속적 플랫폼 고도화

- 데이터 유입 → 학습
- UX/UI 및 API 개선
- 적용 산업 범위 확장



지속적 활용을 통해
데이터 신뢰성 및
레퍼런스 축적

공공 프로젝트 ·
기술 인증 · 표준화 선도

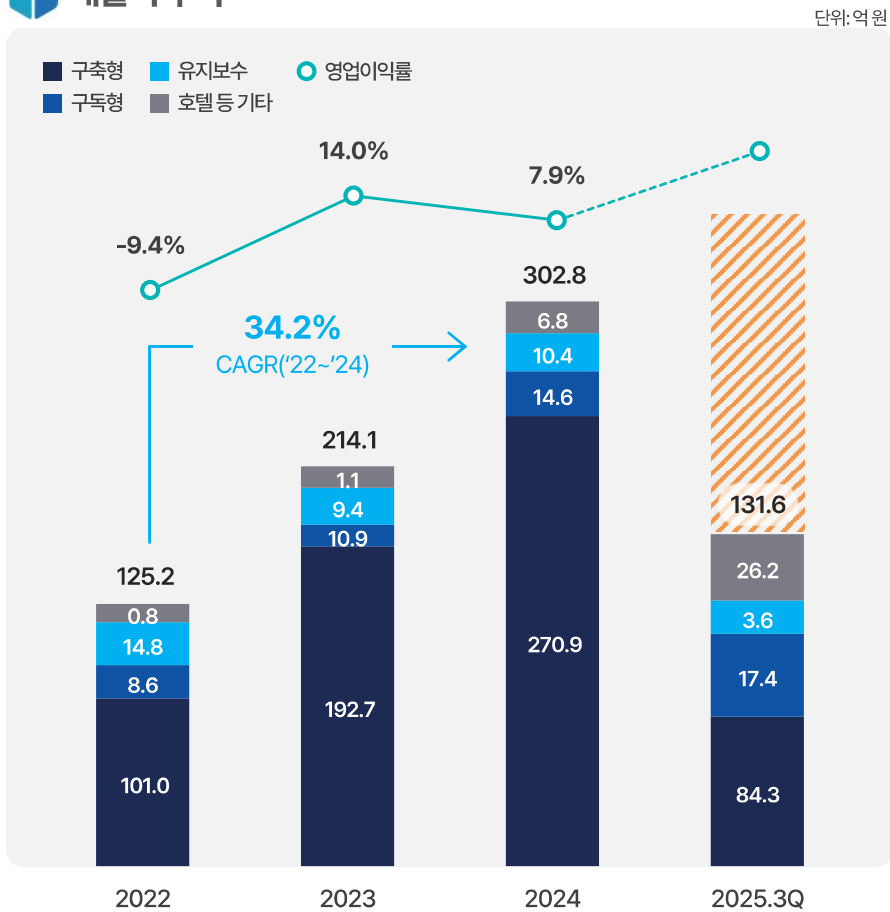


04. 경영성과 : 구조적 성장의 초입



구축, 구독 매출 중심으로 지속적인 고성장 실현 및 고수익 창출

매출액 추이

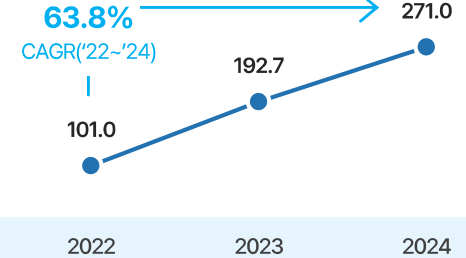


외형 성장 확대

국가·공공 프로젝트 수주 증가로
구축형 매출 지속 성장

구축형 매출 추이

(2022~2024)
단위: 억 원

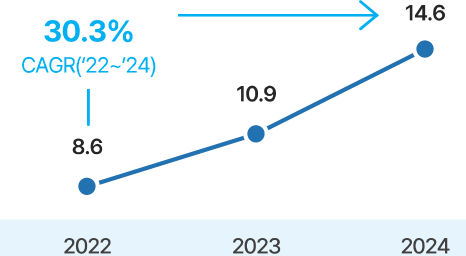


이익 성장 실현

높은 이익률의 구독형 서비스 매출 증가 효과로
고수익 창출 지속

구독 서비스 매출 추이

(2022~2024)
단위: 억 원



주 : 2022년 감사받지 않은 K-IFRS 연결재무제표 기준, 2023~2024년 감사받은 K-IFRS 연결재무제표 기준, 2025년 3분기 검토받은 K-IFRS 연결재무제표 기준

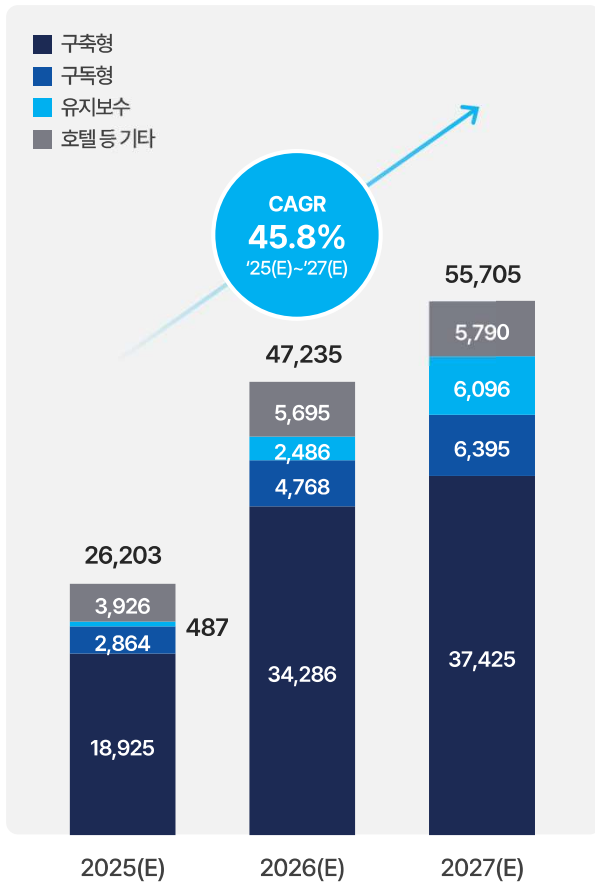
05. 경영전망 : 사업 고도화를 통한 성장 가속화



클라우드 기반 소프트웨어(SaaS) 플랫폼으로 진화하며 장기 수익 창출 및 확장성을 확보한 구조로 전환

매출액 전망

단위: 백만 원



주: 2025~2027년 매출 추정은 중립적 시나리오 기반으로 예측되었음

구축

매출 CAGR 40.6%
(2025(E)~2027(E))

- 국토부·과기부·환경부 중심 디지털 트윈 실증 전국 지자체로 확대
→ 신규 구축 수요 지속 발생
- 정부의 "클라우드 네이티브 전환" 정책으로 기존 온프레미스 GIS 시스템을 클라우드형으로 교체 수요 확대

구독

매출 CAGR 49.4%
(2025(E)~2027(E))

- 기존 구축 고객의 구독 전환 및 신규 구독 고객 확대
→ 구독 고객 증가: '24년 18개 → '25년 40개 → '26년 57개 → '27년 87개
- 1개 기관당 다계정 구조로 구독 매출 확장성 극대화
→ '고객 수 증가율 < 계정 확장률' 형태의 높은 매출 레버리지 효과 발생

유지보수

매출 CAGR 253.8%
(2025(E)~2027(E))

- 구축 후 1년부터 매년 10~12% 수준의 유지보수 매출이 발생
- 매출의 대부분이 이익으로 전환되는 고수익 반복 매출 구조



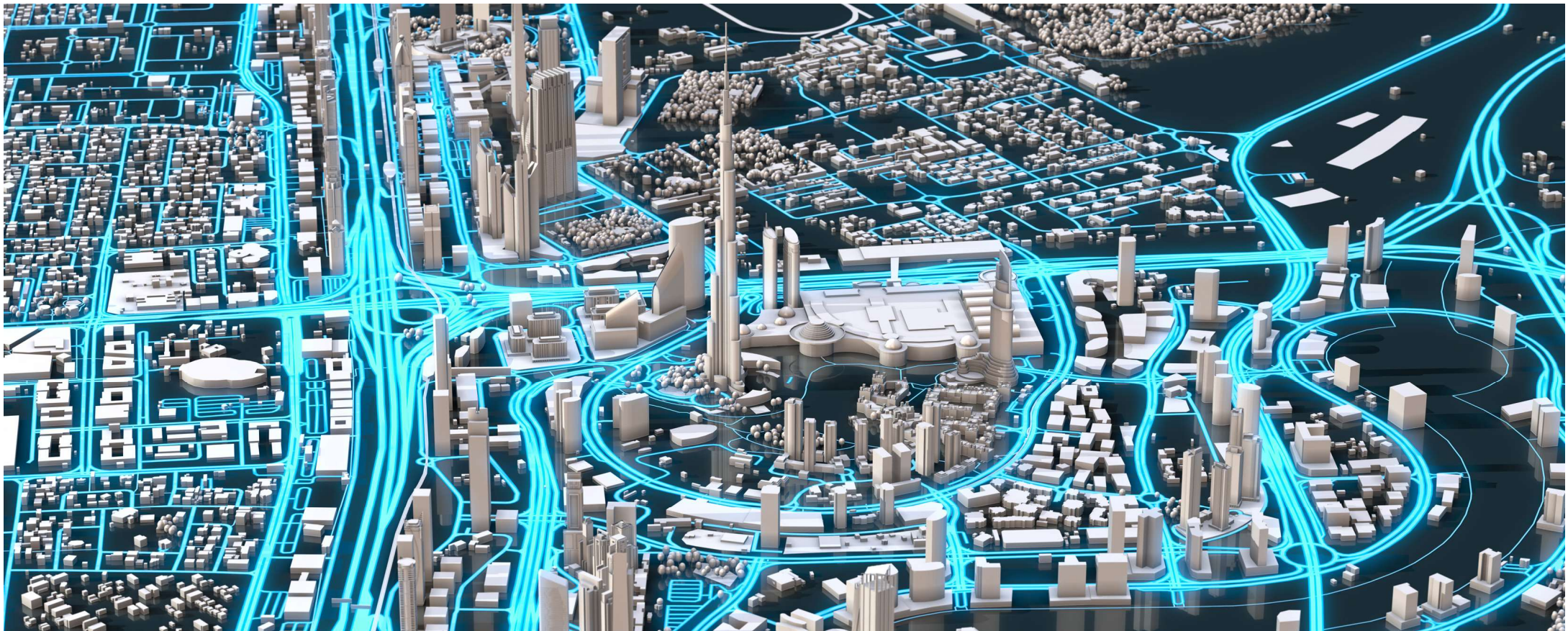
Accelerating a better future
Through Digital Twin Technology



CHAPTER 4.

Growth Momentum

- 01. 사업 확장 가능성 근거(1) B2G
 근거(2) 구독시장
 근거(3) B2C
- 02. 글로벌 확장 가능성 근거(1) Gaia - X 프로젝트
 근거(2) 글로벌 표준화
 근거(3) 글로벌 표준화
- 03. VISION



01. 사업 확장 가능성(1) B2G



검증된 정부 프로젝트 성과를 기반으로 B2G 시장 전방위 확대

국가 주도의 디지털 트윈 구축 가속화

디지털 트윈국토 앞당긴다...
정부, 2025년 공간정보에 5,800억 원 투입



'지도 반출' 논란 넘어
공간정보산업 경쟁력 높여야...



대한민국정부

2025 국가공간정보정책 예산(안)

국가 차원
디지털 트윈 구축 **4,000**억 원

공간정보
플랫폼 구축 **1,100**억 원

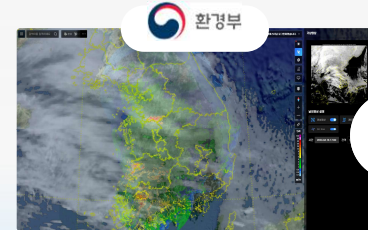
민간 참여 확대 및
확산 지원 **800**억 원

1 주요 부처의 성공사례를 바탕으로 타 부처로 확장

수평적 확장
(범부처 확대)



국토교통부
대국민 국가공간정보
오픈 플랫폼 V-World



환경부
담하천 물관리
디지털 트윈 플랫폼



2 중앙정부에서 검증된 솔루션을 광역 및 기초 지자체로 확장

수직적 확장
(지자체 확대)



서울특별시
공간정보오픈 플랫폼



울산광역시
디지털 트윈 기반 탄소중립플랫폼 구축



표준화 및 패키지화를 통한 대정부 구축 시장 확장

01. 사업 확장 가능성(2) 구독시장



독보적인 공간 정보 기술력을 통한 다양한 시장 니즈 충족

• 시장 성장 및 수혜 •

• B2G 사업을 통한 기술 검증 및 상용화 •

• B2B, B2C 시장 진출 •

정부의 SaaS 공공 도입 촉진



2020년부터 서비스형 소프트웨어(SaaS) 등의 공공 도입을 촉진하는 디지털서비스 이용지원시스템 시행

1,800여건
공공 계약 건수

6,000억원
누적 계약 금액

제도 시행 후 공공 기관 내
SaaS 도입의 폭발적 증가

공공부문 SaaS 서비스 구축



국내 최초
클라우드 보안 인증 CSAP 획득으로
공공 부문 시장 선점



공공기관
클라우드 컴퓨팅 서비스 장려



디지털 이용 지원 시스템
SaaS 구독

B2B, B2C 구독서비스



40여개 기업
플랫폼 구독

10여개 기업
XDRoadmap 구독서비스

공공 레퍼런스를 기반으로 민간 시장까지 확장, 구독형 매출 성장 Drive

01. 사업 확장 가능성(3) B2C



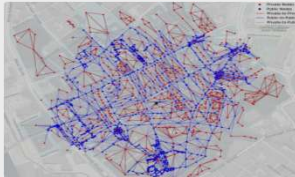
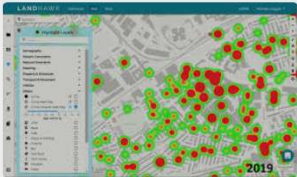
디지털 트윈 플랫폼 대중화 기술을 통해 잠재력이 큰 B2C 시장 선점

디지털 트윈 시장 상황

디지털 트윈 개인 구독시장



Medium



- 사용자 : 5억 명
- 매출 : \$172.4M
- 사용자 : 1억 명
- 매출 : \$60M

디지털 트윈 대중화의 한계

디지털 트윈 구축 시 높은 비용 발생

초기 시스템 개발과 데이터 인프라 구축에 막대한 비용 소요

데이터 변환 소프트웨어 고비용 부담

데이터 형식별 변환을 위해 별도 상용 소프트웨어 구매 필요

전문 인력 및 교육 필요성

디지털 트윈 개발·운영에 고도의 기술 역량 및 전문 교육 과정 요구

디지털 트윈 대중화를 위한
혁신적인 기술 필요성 증가

MS오피스 같은 디지털 트윈 활용

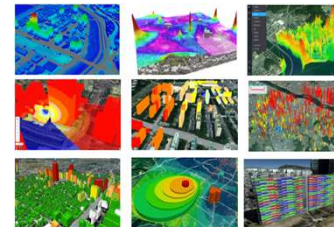
AI를 적용한 디지털 어스 플랫폼의 대중화

교육 지원 및 API 제공



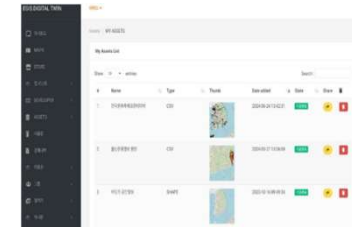
- 튜토리얼, 사례 연구 및 가이드라인 제공
- 확장 가능한 API 제공

개인 데이터 시각화 기능



- 데이터 실시간 분석 및 시뮬레이션 기능
- 복잡한 문제 쉽게 시각화 (시각화위저드)

트윈 프리젠테이션 지원



- 디지털 트윈 프리젠테이션 작성 가능 제공
- 디지털 학술대회 개최

전문가에서 일반 사용자로 디지털 어스 플랫폼 유저 확장
→ 폭발적 수요 기반의 매출 레버리지 기대

02. 글로벌 확장 가능성



검증된 플랫폼 모델 기반 글로벌 표준형 디지털 어스 확장 가속화

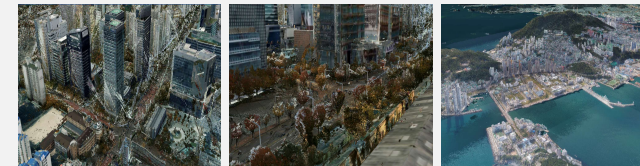
구축형 수출

국내 성공적 구축 사업 레퍼런스 그대로 해외 수출
인도네시아, 태국, 필리핀 등 ASEAN 회원국 플랫폼 적용



구독형 수출

HEXAGON 고객들의 디지털 어스 시각화 수요 증가
전세계 HEXAGON 유저向 B2C 구독 서비스 제공



검증된 플랫폼을 글로벌 표준으로 확장

현지 커스터마이징 의존도를
최소화한 글로벌 플랫폼화

앱스토어 수출

글로벌 시뮬레이션 기관 TNO와의 전략적 기술 협업
다양한 산학 기관이 이지스 플랫폼을 통한 앱 개발 및 확산



플랫폼 수출

Gaia-X 프로젝트를 통한 유럽 표준으로 플랫폼 수출
각 국가의 데이터 댐(거래 중계, 검색, 유통 등) 플랫폼으로 확장



02. 글로벌 확장 가능성(1) K-City Network 핵심 파트너

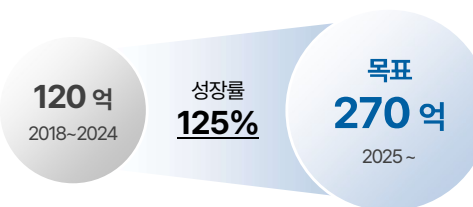


국내 시장 내 성공적인 레퍼런스 기반 글로벌 시장 진출 본격화



글로벌 시장 확대 계획

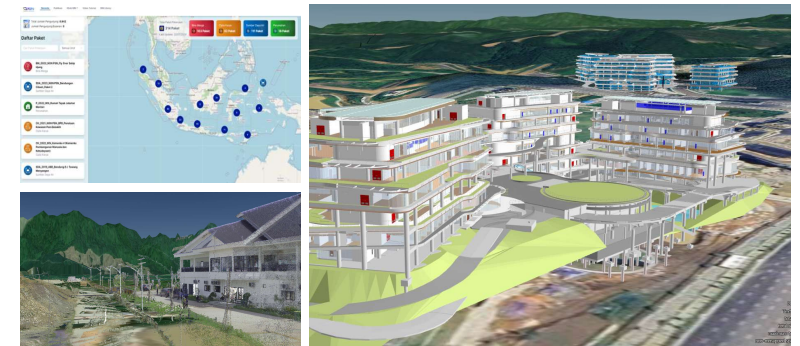
이지스 글로벌 시장 수주 규모



- 인도네시아 • 스마트 시티 솔루션 실증 사업
- 라오스 • 수치지도 성과 활용 시스템, 디지털 농지 정보 시스템
- 캄보디아 • 식량안보 시스템
- 우즈베키스탄 • 농지 정보 플랫폼, 문화유산 플랫폼
- 콜롬비아 • 다목적 지적 사업

글로벌 수주의 본격적인 확장 국면 진입

글로벌 구축형 수출 사례 (인도네시아 700여개 프로젝트 데이터 통합)



Point Cloud 웹 서비스 테스트 요청

대용량 BIM 데이터 플랫폼 운영 가능성 테스트



현재 당사의 플랫폼에 인도네시아 건설 예정 BIM 데이터 융합 결과

구조적 현지화 없이도 적용 가능한
글로벌 성공 레퍼런스 구축

02. 글로벌 확장 가능성(2) Gaia - X 프로젝트



유럽연합 Gaia - X 프로젝트를 통해 세계적인 디지털 어스 기업으로 도약

유럽연합 Gaia - X 프로젝트 디지털 어스 구축 및 운영 총괄

Gaia - X 프로젝트 | 데이터 자주권 확보 및 데이터 경제 활성화를 위한 EU 주도의 범국가적 클라우드 얼라이언스

Gaia-X 적용 분야	모빌리티	헬스케어	에너지	제조	금융	유통
	건설	우주항공	위치정보	스마트시티	교육	미디어

독일 항공우주센터



산업 데이터 공유 국제 표준 프로젝트

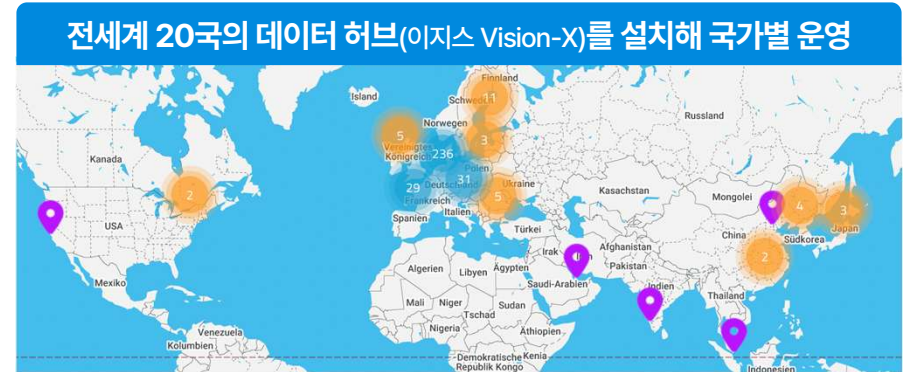
글로벌 디지털 어스 플랫폼 구축 기업



독일 항공우주센터와 Gaia - X 거래 중계 플랫폼 공동 개발 (~2028)

<p>잠재 고객 확보</p> <p>326개 Gaia-X 프로젝트 회원사 및 신규 고객 유치로 수익성 극대화</p>	<p>경쟁사 리스크 X</p> <p>유럽 디지털 어스 플랫폼 구축이 가능한 전세계 유일 기업</p>	<p>글로벌 Top 레퍼런스 확보</p> <p>범국가적 프로젝트 성공을 통한 글로벌 Top 수준의 인지도 강화</p>
--	--	--

이지스 Vision-X 플랫폼 수익 구조



이지스 플랫폼 수익 구조

<p>DIGITAL TWIN TECHNOLOGY LLM</p> <p>키랄로그 발급 거래 중개 수수료</p>	<p>DIGITAL TWIN TECHNOLOGY LLM</p> <p>플랫폼 운영 수수료</p>
<p>2024 Gaia-X and EGIS Vision-X Global Cooperation Technology Seminar</p> <p>산업별 응용 서비스 매출</p>	<p>DATA API DATA SERVING</p> <p>실시간 데이터/API 서비스 수익</p>

이지스 Vision-X = 글로벌 산업 데이터 거래 플랫폼

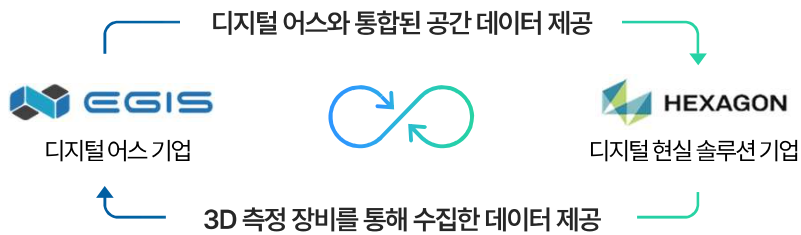
02. 글로벌 확장 가능성(3) 글로벌 기업과 파트너십 구축



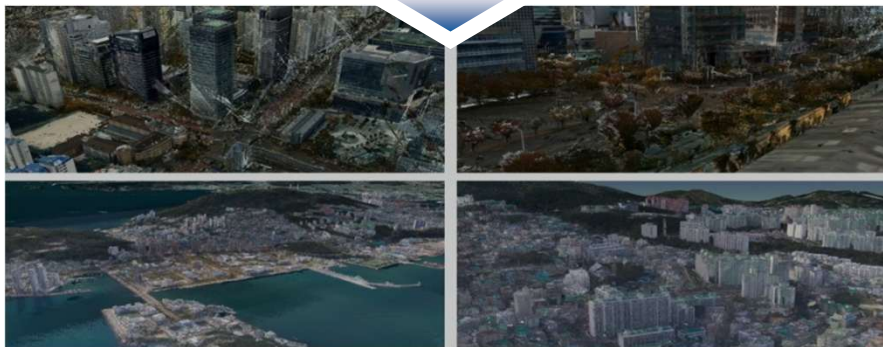
차별화된 기술력을 바탕으로 글로벌 선도 기업들과의 협력 관계 구축

HEXAGON AB와 기술 파트너십 (플랫폼 구축)

HEXAGON 장비 사용 고객들의 디지털 어스 기반 시각화 수요 확대



도시 인프라 및 모빌리티 등 다양한 분야에서 이시스 플랫폼 도입 검토



HEXAGON 글로벌 유저 대상 B2C 형태의 디지털 어스 구독 서비스 제공

네덜란드 응용과학 연구소 TNO와 협력 (앱 공동개발)

90년 역사의 유럽 최고 응용과학 연구기관 TNO와의 전략적 기술 협력



Real Time Traffic and Air Quality

Challenge
Urban Traffic is affecting air quality. The challenge in Antwerp was to create a proof of concept of the integration of sensor information and predictive traffic models to enable real-time insight, forecasts and management information.

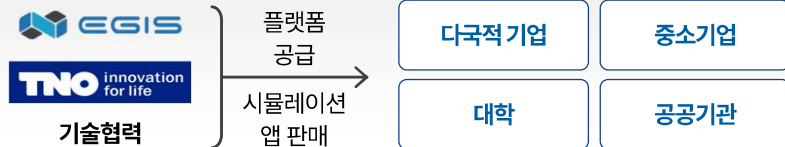
Approach
Together with Imec and PTV, a Digital Twin of the city of Antwerp was built to demonstrate the combination of real-time traffic prediction and the resulting air quality impacts with the use of a sensor network.

Result
Successful implementation and demonstration of the Digital Twin Antwerp, integrating sensor information with real-time predictive models on traffic and air quality.

이시스 디지털 어스 플랫폼 기반 실시간 교통 예측 앱 글로벌 출시예정



TNO는 매년 약 3,000개의 기업 및 공공기관과 협력 진행



TNO 연계 기업·기관들의 이시스 플랫폼 기반 앱 개발 및 서비스 확산

03. VISION



디지털 어스 기반으로 모든 정보를 융합하는 차세대 공간 정보 포털



국가 차원 디지털 트윈 구축



내 주변에서 일어나는 실시간 정보 생산, 공유



AR 글래스 연동 서비스 (AR콘텐츠 저작 도구)



공간 Agent를 활용한 실시간 공간 인텔리전스 포털

- 모빌리티
- 헬스케어
- 에너지
- 제조
- 금융
- 유통
- 건설
- 우주항공
- 위치정보
- 스마트시티
- 교육
- 미디어

디지털 어스 기반 실시간 공간 인텔리전스 포털로 새로운 미래를 설계



Accelerating a better future
Through Digital Twin Technology



Appendix

01. IPO Plan

02. 요약재무제표



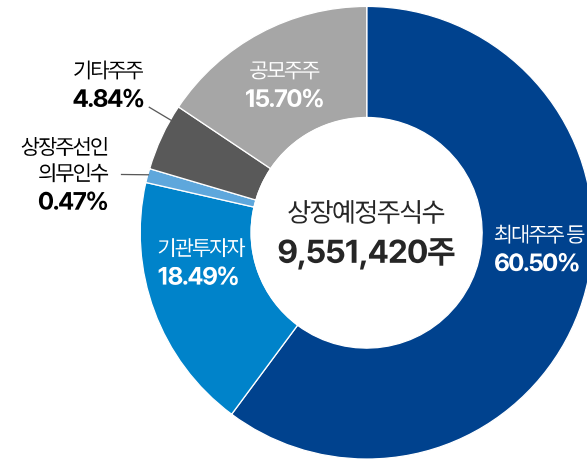
공모개요

공모주식수	1,500,000주
공모예정가	13,000원 ~ 15,000원
액면가	100원
총 공모예정금액	195억 원 ~ 225억 원
예상 시가총액	1,242억 원 ~ 1,433억 원
상장예정주식수	9,551,420주

공모일정

증권신고서 제출일	2025년 10월 14일(화)
수요 예측일	2025년 11월 21일(금) ~ 11월 27일(목)
청약 예정일	2025년 12월 2일(화) ~ 12월 3일(수)
상장 예정일	2025년 12월 내 상장 예정

공모 후 주주구성



• 보호예수 사항 (공모 후 기준)

주주명	주주명	주식 수(주)	비중	기간
최대주주 등	최대주주	5,706,500	59.75%	36개월
	최대주주 외 특수관계인	71,885	0.76%	12개월
벤처금융 및 전문투자자		1,135,973	11.90%	1개월
상장주선인 의무인수	NH투자증권	45,000	0.47%	3개월
합계		6,959,358	72.88%	

02. 요약재무제표

 재무상태표

단위: 백만 원

구분	2022	2023	2024	2025.3Q
유동자산	8,824	15,984	19,878	13,438
비유동자산	23,321	25,040	34,154	34,346
자산총계	32,145	41,024	54,032	47,784
유동부채	11,219	10,026	12,895	12,287
비유동부채	9,182	15,556	9,435	8,270
부채총계	20,401	25,582	22,330	20,556
자본금	686	686	801	801
자본잉여금	3,200	3,200	16,118	16,118
기타자본	265	610	699	701
기타포괄손익누계액	5,287	5,287	5,287	5,287
이익잉여금	2,306	5,659	8,797	4,320
자본총계	11,744	15,442	31,702	27,228

주: 2022년은 감사받지 않은 K-IFRS 연결재무제표 기준,
2023~2024년 감사받은 K-IFRS 연결재무제표 기준, 2025년 3분기 검토받은 K-IFRS 연결재무제표 기준

 손익계산서

단위: 백만 원

구분	2022	2023	2024	2025.3Q
매출액	12,521	21,406	30,276	13,155
매출원가	6,395	12,970	22,724	14,172
매출총이익	6,126	8,436	7,552	(1,017)
판매비와관리비	7,309	5,431	5,164	4,352
영업이익	(1,183)	3,005	2,388	(5,369)
금융손익	1,394	10	22	13
기타영업외손익	(394)	(588)	(664)	(175)
법인세비용차감전 순이익(손실)	(183)	2,427	1,746	(5,531)
법인세비용(수익)	248	(965)	(1,380)	(1,054)
당기순이익	(431)	3,392	3,126	(4,477)

주: 2022년은 감사받지 않은 K-IFRS 연결재무제표 기준,
2023~2024년 감사받은 K-IFRS 연결재무제표 기준, 2025년 3분기 검토받은 K-IFRS 연결재무제표 기준